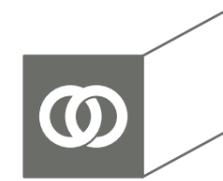
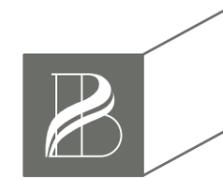


Much Better Balance



TAKEI
HOUSING



株式会社 タケイハウジング
大阪市西区立売堀1丁目9-10 HOWAビル3階
TEL 06-6536-2299 FAX 06-6536-2290
<https://takei-housing.com>



FUN LIVING!

家を遊ぼう。

「タケイハウジングで家を建てる」

理想の住まいってどんなものですか？

そんな問いかけから始まるお打ち合わせの風景。

何も無い土地に自由に絵を描くように創る注文建築だからこそ
お客様と理想の住まいについて、心からお話することができます。

サーフィンが趣味だから、お友達をたくさん呼びたい、
暖炉があったら素敵だな、子供が楽しめる工夫をしたい。
きっと、皆さまの想いが溢れてくると思います。

理想の住まいを建てる！

まずは私たちの想いをカタチにするため注文建築
「BRIC」あすかの北 自然素材の家をオープンしました。

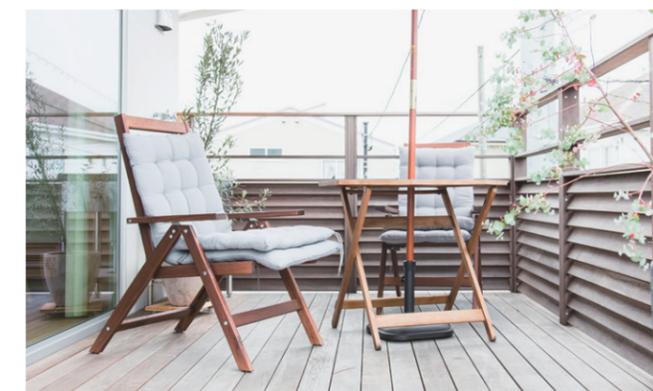
ご自分らしい住まい探しの旅へようこそ！

まずは私たちの理想の一部を真心込めてご紹介します。



Much Better
Moderate Style
Balance

理想の住まいと
ライフスタイルの
バランスを
ちょっと超える
「ほどよい」スタイル。



FUN LIVING!

人と暮らしを デザインする。



「家族のつながり溢れる空間と ともに楽しみ育つ家」

目的は人と暮らしをデザインすること。

ご家族が安心して快適に過ごせること。

お子様がいつも笑顔で過ごせること。

時には趣味の時間を目一杯満喫し、たくさんのお友達に囲まれ、

自慢のコレクション鑑賞を楽しんだり、ゴロゴロ寝転がったり、

私たちの家づくりはまさにライフスタイルをそのまま描くこと。

そんな家とともに家族も育ち、愛が育まれていく。

とことんこだわりを詰めこんだハイスペック・スタイル「BRIC」、
ハイスペックとベーシックのハイブリッド・スタイル「OOHD」、
リーズナブルなベーシック・スタイルをご提案する「STRA」、
人と暮らしをデザインするための3つのスタイルをご用意しました。



自然素材で建てる家。

木は人にやさしいだけでなく、火にも強く、非常に耐久性の高い建築材料です。さらに乾燥とともに強さを増し、歴史的建築物が証明するように数百年にわたって強度を維持できる特性を備えています。弊社では、奈良県吉野地域の版口製材所様とのパートナーシップにより手間ひまかけて大切に育てられた吉野産天然無垢材を使用しております。

※「BRIC」仕様



タケイハウジングで建てる住まい。

家族みんなのベストライフを提案する
3つのスタイルをご用意しています。



BRIC

銘木の産地 奈良県吉野産をはじめとした天然無垢材や最高品質の素材だけを贅沢に使用した違いを楽しむ方に贈る至高の邸宅。



OOHD

住むほどに優越感を感じる無垢材や漆喰など天然資材が随所にちりばめられたハイスペックとベーシックのハイブリッドな逸邸。



STRA

ご家族のライフスタイルにフィットするプランニングでお届けする、リーズナブルに建てたい方のためのベーシックな一邸。

SCHEDULE

着工までのスケジュール



6 COMMITMENTS

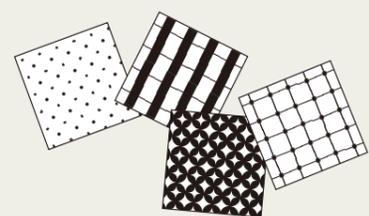
家づくりの6つのこだわり

1 新しい自由設計の楽しみ方



ライフスタイルはご家族それぞれ違います。今必要なくても将来絶対に必要なものや、その逆もあります。こだわればキリがない、でももっといい家に住みたい！そんなワガママを叶える、ほどよいスタイルをご提案します。アナタのモデレートスタイルがきっと見つかります。

2 経済的で素敵な素材選び



素材選びは洋服でいう生地のようなもの。機能的かつ経済的な素材の選択ひとつで維持費や光熱費に差が出ます。さらに、質感や存在感もとても重要です。例えば住まいのアクセントになったり、ぬくもりある肌触りを楽しんだり。永く住む家だから素材をじっくり選びませんか。

3 地盤を知り、強い建物が建つ



まず土地や地盤を理解することから、強い住まいづくりが始まります。弱い地盤は改良し、強い地盤はさらに強くします。そして、その上に計算された強い住まいを建てていきます。強固な地盤に頑丈な住まい。この組み合わせが毎日の安心につながります。

4 通風・採光の満足プラン



プランは間取りだけではなく、住まいが建つ条件次第で光がとりづらくなったり、風が入らなかったり…私たちのプランは土地を見て、環境と対話します。例えば北向きの建物を縦にちょっとずらしてみます。そして、北側に真っ白な壁の大きなリビングを設ければボカボカあったかい空間ができあがります。

5 誇れるデザインは、人が集う住まい



人が集う住まいは、どんな住まいでしょうか。それは住む人が誇れる住まいだと考えます。素敵なカフェは居心地がいい。そんな空気を表現するアーティストでありたいと思います。町屋にだって挑戦します！

6 アフターフォローは再会とよりよい旅立ちの日



暮らしとともに住まいも成長していきます。だから住みづらくなったり、いろんな不具合が出てきたり。そんな時は何でもご相談ください。私たちが定期的にご連絡いたします。建てるその時から私たちと末永い付き合いが始まります。住んだ年月だけ素敵にしていきたいと思います。

MESSAGE

普通の住まいを建てるのは嫌だけど、そこまでする必要があるのか？
ありきたりじゃないものを求めるとコストは予想以上に上がることもあります。
では、どうすれば良いか。
いくらよいシーズ（技術力や製品力）があっても、お客様に必要なものは切り捨てていく、
そしてコストが上がっても求められるものは選んでいく。
求められているニーズの本質は何なのか。
それを見極められれば、価格面でも製品面でも、
バランスのとれた住まいをご提案することができます。
とはいえ、私たちにも住まいに対する理想のスタイルがあって、ありきたりの家は嫌なんです。
お客様と私たちのニーズや思いが一致した時、本当に良い住まいができると確信しています。
それもバランスのひとつかも知れません。

お客様の求めるニーズの本質を見抜き、その上でシーズを選び建てていく。
それこそが永く住み継ぐバランスのとれた住まいの理想形だと考えます。
タケイハウジングは、理想の住まいを作るプロでありたいと思っています。

代表取締役 竹井 大文

COMPANY PROFILE

会社名 株式会社 タケイハウジング
設立 2003年12月
所在地 大阪市西区立売堀1丁目9-10
HOWAビル3階
TEL 06-6536-2299
FAX 06-6536-2290

[有資格者]
■宅地建物取引業 / 大阪府知事登録(5)第50432号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員
社団法人大阪府宅地建物取引業協会会員
■建設業免許番号 / 大阪府知事許可(般-29)第148779号