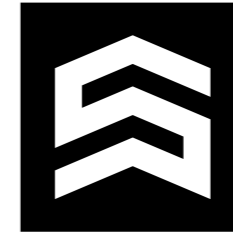


TAKEI HOUSING



株式会社 タケイハウジング
大阪市西区立売堀1丁目9-10 HOWAビル3階
TEL 06-6536-2299 FAX 06-6536-2290
<https://takei-housing.com>



STRA

SIMPLE MODERN STYLE.

Aiming to create a well-balanced
& ideal home.

The standard house just for us.

We can propose a well-balanced home.

自分らしいを作り上げていく シンプルモダンな一邸「STRA」

お客様の家づくりと向き合い、日々考える住まいに求められるもの。

安心・安全・快適・便利…

住まいには、あって当然の価値。

美しさ、おしゃれ、楽しさ、遊び心…

あるべき価値の上に何をプラスしていくのか。

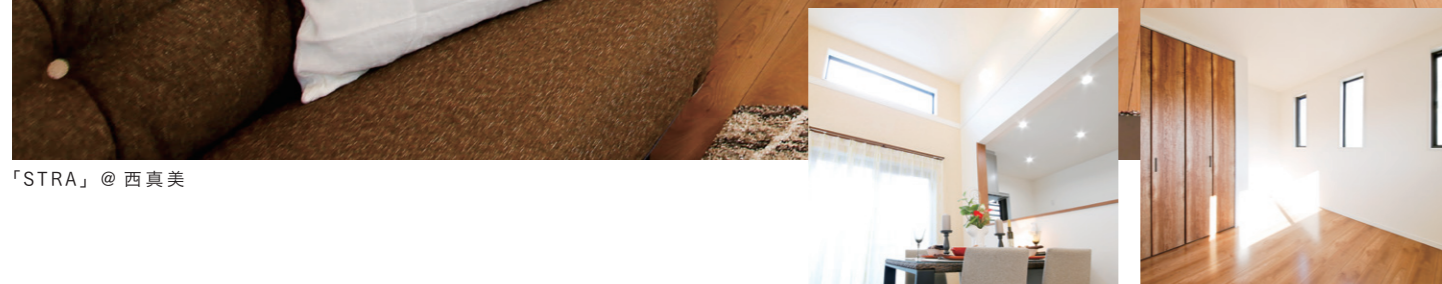
建築家が住まいにかける「自分らしさ」の魔法。

“ありきたりでは、つまらない”から、

リーズナブルに建てたい方のライフスタイルにフィットする

シンプルモダンな一邸「STRA」の登場です。

STRA



「STRA」@ 西真美



Facilities & Equipment

設備・機器

STRA

家族みんなが
のびのびと心地よく、
ずっと過ごせる住まい。

Japanese Room

ご家族が集い、お客様をもてなすために
素材選択とデザインの工夫で、抜群の
居心地の良さを実現した居住空間。

Much Better
Moderate Style
Balance



Kitchen

お料理もお掃除もテキパキはかどる、
ゆったりひろびろとした最新のキッチンで、
快適なクッキングをお楽しみください。



Bathroom

お気に入りの壁柄やあかりが選べて、
お掃除もカンタン！いつもキレイなつ
ろぎのバスタイムをお過ごしください。



Sanitary

お好みに合わせて選べる洗面ドレッシ
ングは、バスルームと統一して、住まいの
インテリアをグッとランクアップします。



Dining



Living



Entrance

お客様をお出迎えする玄関だから、
多彩なデザインとカラーの中から自分
らしい玄関ドアを演出してみませんか？



Facade

住まいの顔となる外観は、豊富な
色・柄のパリエーションを楽しめる
耐久性に優れた外壁と屋根材を使用
しています。



忙しいママにも
ちょうどいい
うれしいこだわり。



キッチンから
お部屋が見える

ステップフロア

横への空間づくりだけでなく、縦への空間作りにもこだわりました。LDKのそれぞれに少し段差を設けることで、キッチンにいながりリビングやダイニングを見渡せ、またそれぞれの空間に独立性が確保されます。



Big!



ミセスコーナー

廊下にはニッチカウンターを設置。インテリアを飾ったり、ミセスコーナーとして、ママの作業スペースに使ったり、本当にあると便利な工夫がいっぱいの「STRA」をご覧ください！



ニッチカウンター

中2階下部収納

収納力の課題を中2階下部に設けられた大容量収納で、解決！季節の衣服やあまり使わない家電など、大容量だからストレスなく片付けられます。急な来客も片づけラクラク！秘密基地にも使えますね。



大容量収納

お客様のライフスタイルを描く住まいづくりを目指して。

ないものを形にしていくのが私たち建築士の仕事です。どんなご希望、こだわりでも遠慮なくお話しいただければと思っています。お話を重ねるなかでお客様が本当に望まれる住まいのイメージが固まるように、完成度の高い住宅建築へとブラッシュアップできるようにアドバイスさせていただきます。お客様が最初に想像されていた以上の、憧れやこだわりの詰まった住まいが実現できればと思っています。出来上がったプランを見て

「そう！こんな家がほしかった」と言っていただければ建築士としてこれほど嬉しいことはありません。強度や耐久性などの性能面のお話はお客様にもわかりやすくご説明しています。長く安心に暮らせていつまでも満足な家を形にしていただければと思っています。



わからないこと、聞きたいこと、なんでもいつでもお問い合わせください。

タケイハウジング

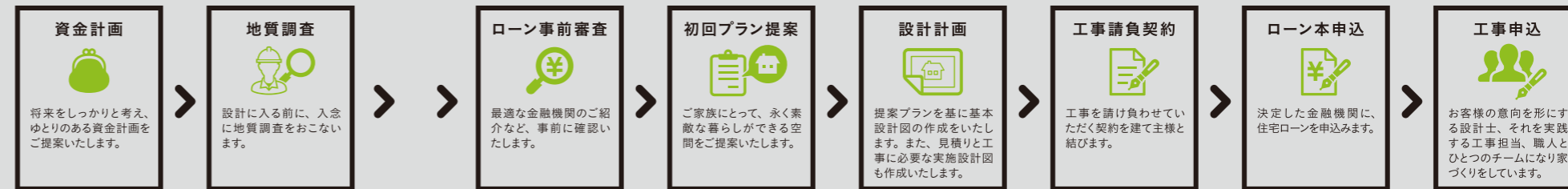
TEL: 06-6536-2299

MAIL: info@takei-housing.com

STRA

SCHEDULE

着工までのスケジュール



6 COMMITMENTS

家づくりの6つのこだわり

1 新しい自由設計の楽しみ方

ライフスタイルはご家族それぞれ違います。今なくても将来絶対に必要なものや、その逆もあります。こだわればキリがない、でももっといい家に住みたい！そんなワガママを叶える、ほどよいスタイルをご提案します。アナタのモデルラストスタイルがきっと見つかります。

2 経済的で素敵な素材選び

素材選びは洋服という生地のようなもの。機能的かつ経済的な素材の選択ひとつで維持費や光熱費に差が出ます。さらに、質感や存在感もとても重要です。例えば住まいのアクセントになったり、ぬくもりある肌触りを楽しんだり。永く住む家だから素材をじっくり選びませんか。

3 地盤を知り、強い建物が建つ

まず土地や地盤を理解することから、強い住まいづくりが始まります。弱い地盤は改良し、強い地盤はさらに強くなります。そして、その上に計算された強い住まいを建てていきます。強固な地盤に頑丈な住まい。この組み合わせが毎日の安心につながります。

4 通風・採光の満足プラン

プランは間取りだけではなく、住まいが建つ条件次第で光がとりづらくなったり、風が入らなったり… 私たちのプランは土地を見て、環境と対話します。例えば北向きの建物を縦にちょっとずらしてみます。そして、北側に真っ白な壁の大きなリビングを設ければポカポカあったかい空間ができあがります。

5 誇れるデザインは、人が集う住まい

人が集う住まいは、どんな住まいでしょうか。それは住む人が誇れる住まいだと考えます。素敵なカフェは居心地がいい。そんな空気を表現するアーティストでありたいと思います。町屋にだって挑戦します！

6 アフターフォローは再会とよりよい旅立ちの日

暮らしとともに住まいも成長していきます。だから住みづらくなったり、いろんな不具合が出てきたり。そんな時は何でもご相談ください。私たちが定期的にご連絡いたします。建てるその時から私たちと永いお付き合いが始まります。住んだ年だけ素敵にしていきたいと思います。